

ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΚΑΙΧΡΗΣΗΣ (FRANCHISE)

Mellontos Care

ΣΧΕΔΙΟ – Δεν έχει ελεγχθεί από δικηγόρο. Δεν δεσμεύει μέχρι τον νομικό έλεγχο και την υπογραφή.

Στις/...../20..... μεταξύ: (α) Mellontos Care, Φιλαδελφείας 354, Αχαρνές 136 71, ΑΦΜ, νόμιμα εκπροσωπούμενη από («Δικαιοπάροχος») και (β), ΑΦΜ, κάτοικος («Δικαιολόχος»), συμφωνούνται τα εξής:

Άρθρο 1 – Αντικείμενο

1.1 Ο Δικαιοπάροχος παραχωρεί στον Δικαιολόχο μη αποκλειστικό ως προς τη μεταβίβαση, προσωπικό και μη μεταβιβάσιμο δικαίωμα λειτουργίας ενός (1) καταστήματος περιποίησης αυτοκινήτων με το διακριτικό γνώρισμα «Mellontos Care», στη διεύθυνση που ορίζεται στο Παράρτημα Α.

1.2 Το δικαίωμα δεν μεταβιβάζεται, εκχωρείται ή υποπαραχωρείται χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δικαιοπάροχου.

Άρθρο 2 – Αποκλειστική περιοχή

2.1 Ο Δικαιολόχος αποκτά αποκλειστικότητα στην περιοχή του Παραρτήματος Α. Δεν παραχωρείται περιοχή όπου ήδη λειτουργεί κατάστημα Mellontos Care.

2.2 Ο Δικαιολόχος δεν διαφημίζει ούτε παρέχει υπηρεσίες εκτός της περιοχής του χωρίς έγγραφη άδεια.

2.3 Η αποκλειστικότητα αίρεται αυτοδικαίως σε περίπτωση ουσιώδους παράβασης της παρούσας.

Άρθρο 3 – Τέλος ένταξης & πληρωμές

3.1 Ο Δικαιολόχος καταβάλλει τέλος ένταξης/αρχική επένδυση από 23.700€ (πλέον ΦΠΑ), όπως εξειδικεύεται στο Παράρτημα Β, πριν την έναρξη λειτουργίας.

3.2 Το τέλος ένταξης δεν επιστρέφεται σε καμία περίπτωση, ανεξαρτήτως αποτελέσματος της επιχείρησης ή πρόωρης λύσης.

3.3 Τυχόν περιοδικά δικαιώματα (royalties) και εισφορές marketing ορίζονται στο Παράρτημα Β. Οι καθυστερούμενες οφειλές φέρουν τόκο υπερημερίας κατά το νόμο.

Άρθρο 4 – Σήμα & πνευματική ιδιοκτησία

4.1 Το σήμα, το λογότυπο, οι διαδικασίες, η τεχνογνωσία, τα εγχειρίδια και το εκπαιδευτικό υλικό ανήκουν αποκλειστικά στον Δικαιοπάροχο.

4.2 Ο Δικαιολόχος τα χρησιμοποιεί μόνο κατά τη διάρκεια και για τους σκοπούς της παρούσας. Απαγορεύεται κάθε αντιγραφή, τροποποίηση, καταχώριση παρόμοιου σήματος ή domain.

Άρθρο 5 – Πρότυπα ποιότητας & έλεγχος

5.1 Ο Δικαιολόχος τηρεί υποχρεωτικά τα πρότυπα, τον εξοπλισμό, τα προϊόντα και την εικόνα που ορίζει ο Δικαιοπάροχος.

5.2 Ο Δικαιοπάροχος δικαιούται να επιθεωρεί το κατάστημα οποτεδήποτε κατά τις ώρες λειτουργίας, χωρίς προειδοποίηση.

Άρθρο 6 – Εκπαίδευση & υποστήριξη

6.1 Ο Δικαιοπάροχος παρέχει αρχική εκπαίδευση σε πλύσιμο, βιολογικό καθαρισμό, γυάλισμα και PPF, καθώς και υποστήριξη στο στήσιμο, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα Γ.

Άρθρο 7 - Εμπιστευτικότητα

7.1 Κάθε πληροφορία για τη λειτουργία, τους προμηθευτές, τις τιμές και τους πελάτες είναι εμπιστευτική, κατά τη διάρκεια και για πέντε (5) έτη μετά τη λήξη της παρούσας.

Άρθρο 8 - Μη ανταγωνισμός

8.1 Κατά τη διάρκεια της παρούσας, ο Δικαιοδόχος δεν μετέχει σε ανταγωνιστική επιχείρηση.

8.2 Για ένα (1) έτος μετά τη λήξη, δεν λειτουργεί ανταγωνιστική επιχείρηση στον χώρο και την περιοχή του καταστήματος, εντός των ορίων του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/720.

Άρθρο 9 - Ευθύνη & ασφάλιση

9.1 Ο Δικαιοδόχος είναι ανεξάρτητος επιχειρηματίας και ευθύνεται αποκλειστικά για το προσωπικό, τις άδειες, τους φόρους, τις ασφαλιστικές εισφορές και κάθε ζημία προς τρίτους.

9.2 Υποχρεούται να διατηρεί ασφάλιση αστικής ευθύνης και να αποζημιώνει τον Δικαιοπάροχο για κάθε αξίωση τρίτων από τη δραστηριότητά του.

Άρθρο 10 - Διάρκεια & καταγγελία

10.1 Η διάρκεια ορίζεται στο Παράρτημα Α.

10.2 Ο Δικαιοπάροχος δικαιούται να καταγγείλει αζημίως και με άμεση ισχύ σε περίπτωση παράβασης όρου, βλάβης της φήμης του σήματος ή καθυστέρησης πληρωμής άνω των 30 ημερών.

10.3 Με τη λύση, ο Δικαιοδόχος παύει αμέσως κάθε χρήση του σήματος, αφαιρεί κάθε διακριτικό και επιστρέφει όλο το υλικό.

Άρθρο 11 - Καμία εγγύηση κέρδους

11.1 Κάθε παράδειγμα εσόδων είναι ενδεικτικό. Ο Δικαιοπάροχος δεν εγγυάται έσοδα ή κέρδη. Ο Δικαιοδόχος δηλώνει ότι αποφάσισε με δική του κρίση και κίνδυνο.

Άρθρο 12 - Εφαρμοστέο δίκαιο

12.1 Η παρούσα διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Για κάθε διαφορά αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

12.2 Τροποποιήσεις ισχύουν μόνο εγγράφως. Η ακυρότητα ενός όρου δεν επηρεάζει τους λοιπούς.

Παραρτήματα: Α - Κατάστημα, περιοχή & διάρκεια · Β - Οικονομικοί όροι · Γ - Εκπαίδευση & υποστήριξη

Ο ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ

Ο ΔΙΚΑΙΟΔΟΧΟΣ

.....

.....